

30. 公园大道 1 号塔：寓方于圆

One Park Drive: Embedding Square within Circle

张路峰 | ZHANG Lufeng

中图分类号: TU-201

文献标志码: A

文章编号: 1001-6740(2023)06-0140-02

DOI: 10.12285/jzs.20231130013

设计: 赫尔佐格 & 德梅隆事务所

地点: 英国伦敦

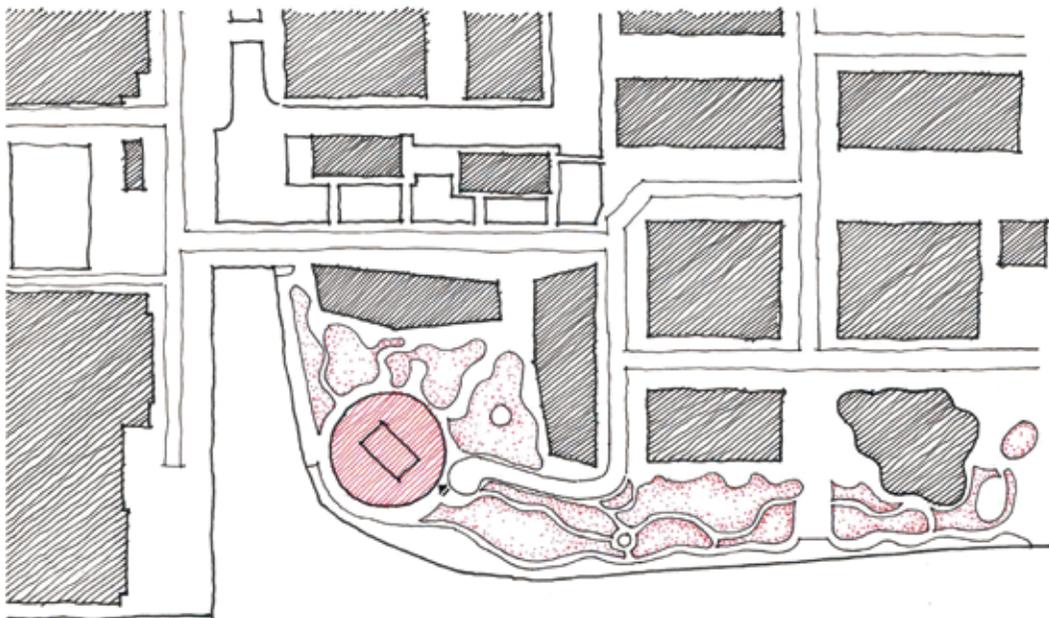
时间: 2012—2022 年

规模: 57615m²

金丝雀码头地区是伦敦著名的金融区, 商务办公楼林立。在这寸土寸金的地块上, 如何设计一栋公寓楼? 赫尔佐格与德梅隆给出了看似普通却极有创意和启发的答案。塔楼用地位于码头区南水道旁的一个转角处, 周围都是或高或低的方盒子建筑。塔楼采用圆形平面, 既顺应了场地的区位特征, 又凸显了建筑的个性, 圆柱塔体量使之在金丝雀码头地区一众方塔之中脱颖而出。从

总图看, 圆形平面紧凑集约, 占地最小且各向均好, 与水岸及周边建筑关系融洽; 建筑场地邻接的滨河公共步道, 是个开放的小公园; 一条尽端式车道从北侧城市道路引入, 直达塔楼门前, 方便住户日常使用(图 1)。

塔楼共有 58 层, 高 205m, 有公寓单元 483 套。从竖向看, 塔楼按空间功能和套型标准进行了分段处理: 首层面积 1130m², 除核心筒外, 可用面积一分为二, 一半作为入口门厅及接待使用, 另一半为商业用房(图 2); 二层为公共服务层, 布置游泳池、健身房、阅览室等(图 3); 三~九层布置大套型公寓单元, 这部分有近水景、风速小、交通便利等优越条件, 每户均有连续外



作者:
张路峰, 中国科学院大学教授。

录用日期: 2023-11

图 1: 公园大道 1 号塔位置与周边环境

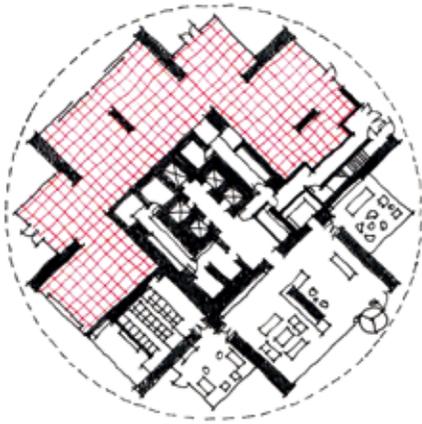


图 2: 公园大道 1 号塔首层平面图

挑阳台；十~三十层布置小套型公寓单元，单数与双数楼层平面互有错位，下一层的屋顶正好成为上一层的阳台（图 4）；三十一~五十六层为中等套型公寓单元，每户均设有阳台，通过阳台位置有规律错



图 4: 公园大道 1 号塔十~三十层(双数楼层)平面图

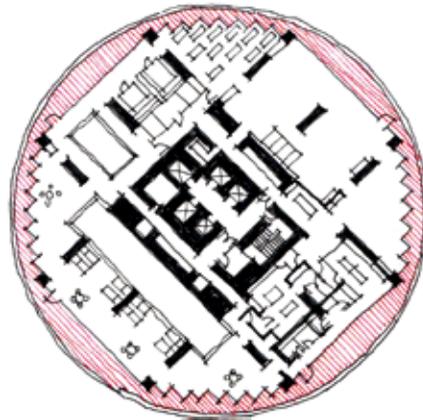


图 3: 公园大道 1 号塔二层平面图

动，使圆柱塔立面出现螺旋上升动势；最顶上两层布置复式豪华公寓单元，作为塔楼顶端的有力收束，并充分利用顶层优势，为每户提供了露天小庭院。塔楼立面的“三段式”处理，调节了圆柱体的竖向

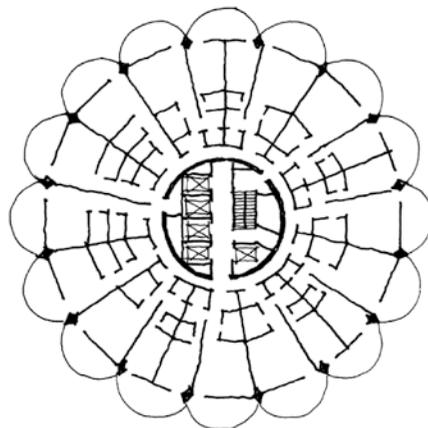


图 5: 马里纳城塔标准层平面图

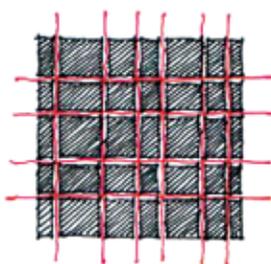
比例，丰富了圆柱体的视觉效果，使该塔楼在城市景观中成为明确无误的地标。

最值得关注的是其平面设计。圆形平面的划分方式，以圆心为基准的辐射轴网体系最为常规，如著名的芝加哥马里纳城塔（The Marina City towers, 1964, 建筑师 Bertrand Goldberg）。这种经典划分方式的优点是结构布置均衡，但缺点也很明显：核心筒布置有难度，扇形居住单元不利于家具布置（图 5）。在公园大道 1 号塔中，建筑师打破常规，对这一经典设计问题发起了挑战：同样的圆形平面，他们采用了正交体系进行空间划分。核心筒布置紧凑合理；房间形状保持方整；与圆形轮廓之间的空隙被用来设置阳台，巧妙化解了方与圆的矛盾。为避免出现正北向房间，平面轴网旋转 45°，使所有房间均获得了良好朝向和景观（图 6）。

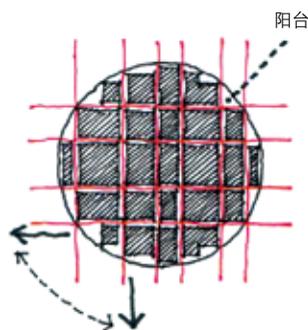
这种寓方于圆的设计手法有效解决了外部形体与内部空间划分的矛盾，是个非常值得称道的设计创新点！类似手法亦可见于洛桑大学 Vortex 学生公寓。

参考文献

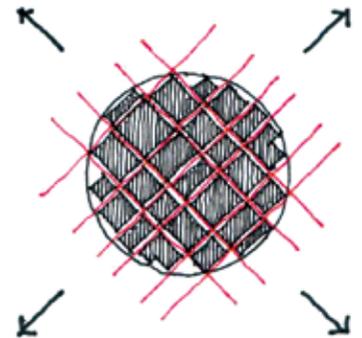
- [1] 张路峰. 洛桑大学 Vortex 学生公寓: 环形平面的另类划分[J]. 建筑师, 2021(6): 111.
- [2] ADCNews. 赫尔佐格 & 德梅隆新作: 伦敦公园大道 1 号“圆柱塔”[EB/OL]. 建日筑闻, 2021-07-23. <https://mp.weixin.qq.com/s/5eJslJBN31T3Nlv6vulhzA>.



a) 常规正交体系



b) 圆形轮廓有利观景



c) 旋转 45° 避免正北朝向

图 6: 公园大道 1 号塔平面生成逻辑示意图